



GRILLHÜTTEN HANDBUCH



Welschbachhütte - Büblingshausen

Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

Registernummer
VR 4619

Einführung

Es ist wichtig, dass sie sich schon vor Ihrem Aufenthalt auf unserer Grillhütte, über die Gegebenheiten vor Ort informieren. Hierfür haben wir das Hütten-Handbuch für Sie erstellt, dass Ihre Planung und Ihren Aufenthalt auf unserer Hütte erheblich erleichtern sollte. Desweiteren haben sie die Möglichkeit, aufkommende Fragen telefonisch oder per email mit uns zu klären. Bitte laden Sie sich das PDF auf ihr Mobiltelefon oder drucken Sie das Handbuch aus und nehmen es mit zur Grillhütte, um bei Fragen immer wieder hier nachschlagen zu können.

Kontakt

Peter Pohl:	0177-2732963,	peter@welschbachhuette.de
Stefan Pohl:	01577-5724146	stefan@welschbachhuette.de
Mathias Klaus:	0159-02124481	mathias@welschbachhuette.de
Claudia Walker:	0170-1830852	claudia@welschbachhuette.de
Petra Gumbel	0172 6678497	

Buchung und Belegungsplan

Die Welschbachhütte ist **das ganze Jahr** buchbar. Auf unserer Webseite unter <http://www.welschbachhuette.de> finden Sie unter Verfügbarkeit den aktuellen Belegungsplan. Bitte informieren Sie sich vor einer Anfrage, ob Ihr gewünschter Termin noch frei ist.



Schlüssel

Den Hüttenschlüssel erhalten Sie bei der Übergabe direkt an der Grillhütte. Den Termin für die Übergabe sprechen wir mit Ihnen ab. Üblicherweise um 9:30 Uhr am Tag der Vermietung. Rückgabe am nächsten Tag um 9:00 Uhr.

Am Schlüsselbund befinden sich 3 Schlüssel.

1. Der kleinste Schlüssel ist für die Vorhängeschlösser an den beiden Schranken und am WC-Haus
2. Der Schlüssel (Hinten eckig) ist für das mittlere Schloss an der Stahltür.
3. Der Schlüssel (hinten rund) ist für das obere und untere Schloss an der Stahltür.

Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

Registernummer
VR 4619

Anfahrt & Parken

Straße L 3360 (Frankfurter Straße) in den Waldessaum einbiegen und kurz vor der Gaststätte "Zur Waldhausstube" den geschotterten Waldweg nach links abbiegen. Nach ca. 50m kommt die erste Schranke. Nach etwa 350m kommt auf der linken Seite die Einfahrt mit Schranke zur Welschbachhütte. Sie können bis zur Grillhütte fahren und auf dem Gelände der Grillhütte Parken. Wir empfehlen, dies nur bei entsprechend trockenen Boden zu tun. Wenn Sie oder Ihre Gäste auf dem Waldweg (Zufahrt) parken, beachten Sie das ein Rettungswagen, Löschfahrzeug der Feuerwehr oder Traktor noch durchkommt. (mind. 3m Durchfahrtsbreite)



Aktivitäten

Der angrenzende Wald, der Welschbach und der steile Grashang laden zum Spielen ein.



Bei der Wahl der Kleidung für die Kinder ist dies zu berücksichtigen.

Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

Registernummer
VR 4619

Toilette



Bei der Toilette handelt es sich um ein Toi-Toi WC dass in das bestehende betonierte Toilettenhaus eingebaut wurde.

Es gibt einen Spender mit Desinfektionsmittel. Wenn Sie ein paar Blätter WC-Papier mit Desinfektionsmittel besprühen und den Rand des WC-Sitz abwischen hat jeder ein WC das man gerne benutzt.

Für die Herren gibt es hinter einer Sichtschutzwand eine Pissrinne.

Bitte hinterlassen Sie die Toilette so wie sie diese gerne selbst vorfinden möchten.



Mitbringen

Folgende Dinge sollten Sie bei Ihrem Besuch auf unserer Grillhütte mitbringen:

- Toilettenpapier
- Geschirrtücher / Küchenrolle
- Taschenlampe (Zum aufräumen)
- Trinkwasser und Verpflegung
- Feuerzeug
- Grillzange & Handschuhe
- Müllsäcke
- Stromaggregat & Verlängerungskabel

Verbote

- Kein offenes Feuer z.B. unbeaufsichtigte Kerzen in der Grillhütte.
- Keine Unter- oder Weitervermietung an Dritte.
- Das Übernachten in der Grillhütte ist grundsätzlich nicht erlaubt.
- Bitte nehmen Sie Rücksicht auf unsere in ca. 200m entfernt wohnenden Nachbarn. Der Mieter der Grillhütte hat dafür zu sorgen, dass die Bewohner der in der Nachbarschaft (Unter dem Rotdorn) liegenden Wohngebiet in ihrer Nachtruhe 22 Uhr bis 6 Uhr nicht gestört bzw. durch Lärm belästigt werden.
Spätestens ab 22 Uhr sind die verhaltensbedingten Geräuschemissionen, zum Beispiel Singen, Geschrei, Maschinenlärm, Fahrzeuge, Musik aller Art auf Zimmerlautstärke zu beschränken. Das heißt: Musikanlagen (Auch Autos mit geöffneten Türen) außerhalb der Grillhütte sind untersagt! Beim Abspielen von Musik innerhalb der Hütte sind Türen und Fenster zu schließen.
- Bei uneinsichtigen Mietern werden wir als Vermieter von der Polizei informiert. Für diesen Fall behalten wir uns vor die Kaution einzubehalten.

Energie

Die Grillhütte hat KEINEN Stromanschluss. Es gibt in WC und Grillhütte eine Lichtinstallation die über ein Verlängerungskabel eingespeist werden kann.

Wenn Sie ein Stromaggregat verwenden möchten, können Sie unser kleines Vereins-Stromaggregat (1.800 W) für 15€ pro Tag mieten. Dieses reicht für Licht und etwas Musik. Das kleine Stromaggregat hat einen Verbrauch bei ca. 50% Last (ca. 800W) von etwa 1 Liter pro Stunde. Mit zwei 5 Liter Kanister Normalbenzin sollten Sie klar kommen.

Das Aggregat bitte im Bereich zwischen Hütte und Bach aufstellen damit die Hütte den Schall in Richtung Wohnhäuser (Unter dem Rotdorn) verringert.

Wasser

Brauchwasser (Kein Trinkwasser) können Sie über den Notbrunnen der Stadt Wetzlar direkt vor der Grillhütte pumpen. Trinkwasser ist mitzubringen.



Grillen und Feuermachen

Neben der Hütte befindet sich eine Feuerstelle. Sitzgelegenheiten sind vorhanden. Feuerholz und oder Grillkohle bringen Sie bitte mit. In der Grillhütte befinden sich drei Grills. Ein kleines Grillfass ein 55cm Schwenkgrill und ein großer rechteckiger Tischgrill.

Bitte denken Sie daran: Grillunfälle sind zu 100 % vermeidbar

- Grill kippsicher und windgeschützt aufstellen.
- Niemals flüssige Brandbeschleuniger wie Spiritus oder Benzin verwenden – weder zum Anzünden noch zum Nachschütten! Explosionsgefahr!
- Nur feste, geprüfte Grillanzünder aus dem Fachhandel oder einen geprüften, elektrischen Grillanzünder verwenden.
- Grill stets beaufsichtigen.
- Kinder möglichst nicht in die Nähe des Grills lassen – Sicherheitsabstand von 2 bis 3 m!
- Grill nicht von Kindern bedienen oder anzünden lassen.
- Nach dem Grillen die Grillstelle weiter beaufsichtigen, bis die Glut vollständig ausgekühlt ist.
- Nicht in geschlossenen Räumen grillen und den Grill niemals zum Auskühlen in die Grillhütte stellen! Vergiftungsgefahr!
- Heiße Glut bleibt noch tagelang glühend heiß. Kinder ziehen sich immer wieder schwere Verbrennungen zu, weil sie in die Glut hineinkrabbeln/-treten oder -fallen. Die Glut immer mit Wasser löschen und Grills beaufsichtigt abkühlen lassen.
- Brennendes Fett niemals mit Wasser, sondern durch Abdecken löschen.
- Eimer mit Wasser zum Löschen des Grillfeuers bereithalten.

In der Grillhütte befinden sich Eimer, Besen, Schaufel und Rechen. Alle Geräte können benutzt werden, sind jedoch im ursprünglichen Zustand wieder an ihren Platz zu hinterlassen.

Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

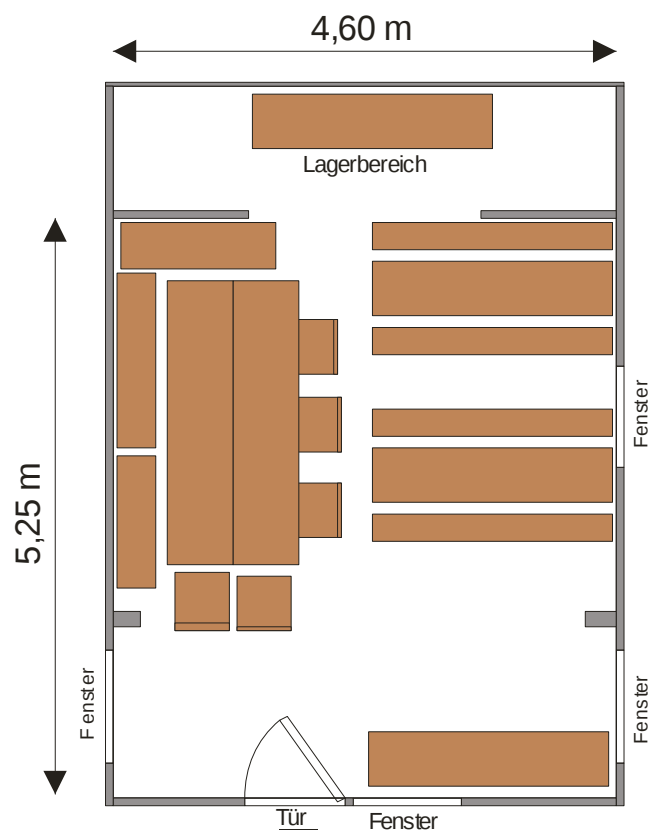
Registernummer
VR 4619

Die Grillhütte INNEN



I

In der Grillhütte lagern acht „Standard“ Bierzeltgarnituren 220cm x 55cm. Zusätzlich gibt es noch zwei große stabile Tische 260 x 60 und diverse Stühle. In der Hütte haben bei sinnvoller Aufteilung bis zu 35 Personen Platz.



Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

Registernummer
VR 4619

Heizen

Im Winter lässt sich die Hütte mit einer Diesel betriebenen 30 KW Heizung von z.B. für 11,90€ pro Tag von „Rentas“ (Vermietung vor dem Globus Baumarkt) beheizen. Der Abgaskamin wird nach Rücksprache mit uns durch eine Außenwandöffnung abgeführt.



Einkaufen (ca. 700m Entfernung)

Real, Hörnsheimer Eck, 35578 Wetzlar, Telefon: 06441 7002-0

Öffnungszeiten:

Montag	07:00–22:00
Dienstag	07:00–22:00
Mittwoch	07:00–22:00
Donnerstag	07:00–22:00
Freitag	07:00–22:00
Samstag	07:00–22:00
Sonntag	Geschlossen

Jet Tankstelle. Hörnsheimer Eck, 35578 Wetzlar, Telefon: 06441 8706902

Öffnungszeiten:

Montag	06:00–22:00
Dienstag	06:00–22:00
Mittwoch	06:00–22:00
Donnerstag	06:00–22:00
Freitag	06:00–22:00
Samstag	07:00–21:30
Sonntag	08:00–21:00

Bankverbindung Deutschland
Volksbank Mittelhessen
Konto 33 59 48 01
BLZ 513 900 00

Bankverbindung International
IBAN: DE68 5139 0000 0033 5948 01
BIC CODE: VBMHDE 5F

Steuernummer
39 250 71181

Registernummer
VR 4619

Endreinigung

Sie als Mieter sind beim Verlassen für die ordnungsgemäße Sauberkeit der Grillhütte verantwortlich. Bei nicht ordnungsgemäßer Endreinigung behalten wir uns vor eine Reinigungspauschale bzw. die Kautions einzubehalten.

- Boden der Grillhütte (Besenrein und Kaugummifrei) gereinigt?
- Tische und Bänke abgewischt?
- Müll, Kronkorken, Papier rund um die Hütte aufgesammelt und mitgenommen?
- Feuer gelöscht? (Asche kann im Bereich der Feuerstelle verbleiben)
- Grills gereinigt und abgekühlt in die Grillhütte eingeräumt?
- Alle Fenster- und Fensterläden geschlossen?

Schäden

Der Mieter verpflichtet sich die Mietsache sorgfältig und pfleglich zu behandeln. Für den Fall das es zu Schäden kommt sind diese bei Rückgabe anzumelden.

Wir setzen Ihnen dann eine Frist von 7 Tagen um den Schaden zu beheben, obwohl wir unmittelbar Schadenersatzanspruch geltend machen bzw. den Schaden direkt auf Kosten des Mieters beseitigen lassen könnten. Dies beruht auf der Regelung in § 280 Abs. 1 BGB, der keine Fristsetzung kennt.

Anregungen

Wir freuen uns, wenn Sie Anregungen zur Verbesserung der Qualität unserer Grillhütte haben. Schreiben Sie uns doch einfach eine Email unter peter@welschbachhuette.de.